



Российская Федерация
Иркутская область
Усть-Удинский район
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» 01 2025 г. № 46

п. Усть-Уда

«Об установлении публичного
сервитута»

На основании ходатайства акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (АО «ИЭСК»), руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, ст. 7, 36 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 22 Устава муниципального образования «Усть-Удинский район», администрация Усть-Удинского района постановляет:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (ИНН 3812122706, ОГРН 1093850013762, адрес: 664033, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Лермонтова, 257) в отношении части земельного участка, расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 38:19:050101:72, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 259 кв.м., с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Усть-Удинский район, с. Новая Уда, ул. Макаренко, 1.
Общая площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 259 кв.м.
2. Утвердить границы публичного сервитута, в соответствии прилагаемой схемой границ публичного сервитута.
3. Публичный сервитут устанавливается для строительства объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-04 кВ от КТП-7-611 с. Новая - Уда, инв. 6000700315 (ТР 5637/24)», необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.
4. Публичный сервитут устанавливается на срок 10 (десять) лет.
5. 3 месяца срок, в течение которого использование части земельного участка, расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 38:19:050101:72, будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
7. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: строительство линейного объекта, осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.
8. Обладателю публичного сервитута акционерному обществу «Иркутская электросетевая компания»:
 - 8.1. Привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца с момента прекращения публичного сервитута.
 - 8.2. Внести плату за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев с момента издания настоящего постановления, размер платы и реквизиты установлены в соответствии с приложением № 1.
9. Комитету по управлению муниципальным имуществом Усть-Удинского района в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить копию настоящего постановления в адрес АО «ИЭСК», орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество (управление Росреестра по Иркутской области).
10. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике Новоудинского, муниципального образования Усть-Удинского района и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации РМО «Усть-Удинский район».
11. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на и.о. председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом И.М. Подкаменную.

Глава администрации
Усть-Удинского района



С.Н. Чемезов

РАСЧЕТ ПЛАТЫ
за публичный сервитут

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка устанавливается в следующем размере:

1. За часть земельного участка, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 38:19:050101:72, общей площадью 259 кв.м., в размере:

$\Pi = \text{пКС} \times S \times 0,01\% \times C$, где

пКС – кадастровая стоимость за 1 кв.м. земельного участка с кадастровым номером 38:19:050101:72, (руб./ кв.м.)

S - площадь, земельного участка, обремененного сервитутом.

C - срок публичного сервитута - 10 лет.

Π - размер платы за весь срок сервитута.

134,73 * 259 * 0,01% * 10 = 34,90 рубля.

1.1. Итого размер платы за публичный сервитут составляет: **34 (тридцать четыре) рубля 90 копеек** за весь срок сервитута.

1.2. Сумма **НДС** не входит в стоимость платы за публичный сервитут, за весь срок сервитута составляет: $34,90 * 20\% = 6,98$ рублей, перечисляется АО «ИЭСК» самостоятельно отдельным платежом.

2. Плата за публичный сервитут производится путем перечисления по реквизитам:

Министерство имущественных отношений Иркутской области
УФК по Иркутской области (министерство имущественных отношений Иркутской области),
ИНН 3808174613
КПП 380801001
Банковский счет 40102810145370000026
Казначейский счет 031006430000000013400
Банк получателя – Отделение Иркутск Банка России/УФК по Иркутской области г. Иркутск
БИК 012520101
ОКТМО 25701000
КБК 81311105420020000120

назначение платежа: плата за публичный сервитут, необходимо указать наименование и основание оплаты (№ и дата постановления), период, за который осуществляется оплата, и иной максимально возможный объем информации, необходимый для идентификации платежа.

И.о. председателя КУМИ
Усть-Удинского района



И.М. Подкаменная