



Российская Федерация
Иркутская область
Усть-Удинский муниципальный округ
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» 12 2025 г. № 601

п. Усть-Уда

Об утверждении формы проверочного листа, используемого для проведения плановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Усть-Удинского муниципального округа Иркутской области

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов формы проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», администрация Усть-Удинского муниципального округа Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму проверочного листа, используемого для проведения плановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Усть-Удинского муниципального округа Иркутской области (прилагается).
2. Признать утратившим силу Постановление администрации Усть-Удинского района от 23.12.2024 года № 580 «Об утверждении формы проверочного листа, используемого для проведения плановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Усть-Удинский район»
2. Управлению делами администрации (Н.А. Дунаева) опубликовать настоящее постановление с приложениями в установленном законом порядке.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль, за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Удинского муниципального округа Иркутской области И.М. Подкаменную.

Глава администрации Усть-Удинского
муниципального округа



С.Н.Чемезов

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением администрации
Усть-Удинского муниципального
округа Иркутской области
от «19» 12 2025 года № 601

**ФОРМА ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА, ИСПОЛЬЗУЕМОГО ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ
ПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА
ТЕРРИТОРИИ УСТЬ-УДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Наименование органа муниципального контроля: _____
2. Распоряжение о проведении плановой проверки от _____ № _____.
3. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом производственные объекты: _____
4. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество, ФИО индивидуального предпринимателя, ИНН: _____.
5. Должность(и), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного(ых) лица (лиц), проводящего(их) плановую проверку: _____.
6. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

	Контрольный вопрос	Реквизиты нормативного правового акта, содержащего обязательные требования (ответственность за нарушение обязательных требований)	Ответ на вопрос		
			да	нет	не требуется
1	Используется ли проверяемым земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации			
2	Имеются ли у проверяемого права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации			

3	Зарегистрированы ли у проверяемого права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации			
4	Соответствует ли площадь используемого проверяемым земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации			
5	В случаях, если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации			
6	В случае, если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации			
7	Выполнена ли проверяемым (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и	Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного			

	муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?	кодекса Российской Федерации"			
8	Соблюдено ли проверяемым требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации			
7	Своевременно ли производятся проверяемым лицом платежи за землю?	Абзац шестой статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации			

(должность и ФИО должностного лица, проводящего плановую проверку, заполнившего проверочный лист)

(подпись)

(дата)

(должность и ФИО должностного лица (для юридических лиц), ФИО (для индивидуальных предпринимателей, физического лица), проверяемого)

(подпись)

(дата)