



Российская Федерация
Иркутская область
Усть-Удинский муниципальный округ
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» марта 2026 г. № 220
п. Усть-Уда

Об утверждении отчета об исполнении муниципальной программы РМО «Усть-Удинский район» «Повышение эффективности проводимой муниципальной политики в области земельно-имущественных отношений и управления муниципальной собственностью» на 2017-2027 годы за 2025 г.

В соответствии с пунктами 26-29 Положения о порядке принятия решений о разработке муниципальных программ РМО «Усть-Удинский район», их формирования и реализации, утвержденного постановлением администрации Усть-Удинского района от 24.12.2019 г. № 450, руководствуясь Устава Усть-Удинского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Утвердить прилагаемый отчет об исполнении муниципальной программы РМО «Усть-Удинский район» «Повышение эффективности проводимой муниципальной политики в области земельно-имущественных отношений и управления муниципальной собственностью» на 2017-2027 годы за 2025 г. (Приложение)

Глава администрации
Усть-Удинского муниципального округа



С.Н. Чемезов

**Пояснительная записка к годовому отчету за 2025 год
об исполнении муниципальной программы
РМО «Усть-Удинский район» «Повышение эффективности проводимой
муниципальной политики в области
земельно-имущественных отношений и
управления муниципальной собственностью»
на 2017-2027 годы за 2025 г.**

Муниципальная программа РМО «Усть-Удинский район» «Повышение эффективности проводимой муниципальной политики в области земельно-имущественных отношений и управления муниципальной собственностью» на 2017-2027 годы (далее – Программа) утверждена постановлением администрации РМО «Усть-Удинский район» от 02.12.2016 года № 243.

Цель Программы: Повышение эффективности проводимой муниципальной политики в области земельно-имущественных отношений и управления муниципальной собственностью Усть-Удинского района.

Задачи Программы:

1. Повышение эффективности и качества управления объектами недвижимости, организация их системы учета, оценки, анализа и сохранности.
2. Повышение эффективности управления и распоряжения землями и земельными участками, расположенными на территории Усть-Удинского района.
3. Создание условий для повышения налогового потенциала, обеспечения наиболее полного поступления в бюджеты всех уровней земельного налога и платежей за землю.
4. Обеспечение сохранности, надлежащего содержания и управления муниципальным имуществом Усть-Удинского района.
5. Обеспечение организационных, информационных и методических условий деятельности в сфере реализации районной муниципальной политики в области имущественных отношений и управления муниципальной собственностью Усть-Удинского района.
6. Обеспечение осуществления полномочий исполнительных органов муниципальной власти Усть-Удинского района.

Ответственный исполнитель Программы: Комитет по управлению муниципальным имуществом Усть-Удинского района.

В 2025 году на реализацию программы было предусмотрено 9727,4 тыс. рублей, Финансирование осуществлялось за счет средств районного бюджета. Фактически профинансировано 9544,8 тыс. руб.

Мероприятия:

1. «Формирование муниципальной собственности на 2017-2027 годы».
2. «Управление и распоряжение муниципальной собственностью на 2017-2027 годы».
3. «Осуществление инвентаризации объектов муниципальной собственности, выявление бесхозных объектов недвижимости».
4. «Обеспечение проведения ремонтных работ на объектах муниципальной собственности».
5. «Осуществление перевода земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель населенных пунктов, земель промышленности и т.д.».

6. «Разграничение муниципального имущества на 2017-2027 годы».
7. «Разграничение муниципальной собственности в собственность сельских и городских поселений, в государственную собственность».
8. «Обеспечение содержания и управления муниципальным имуществом» на 2017-2027 годы».
9. «Обеспечение деятельности Комитета по управлению муниципальным имуществом».
10. «Содержание объектов муниципальной собственности».
11. «Приобретение объектов недвижимого имущества в собственность районного муниципального образования и строительство объектов муниципальной собственности».

В рамках программы КУМИ осуществлено:

Проводились работы по межеванию, оценке, оформлению в собственность и постоянное (бессрочное) пользование РМО «Усть-Удинский район» земельных участков, изготавливалась техническая документация на объекты муниципальной собственности.

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Усть-Удинского муниципального округа

Г.В. Платонова

ИНФОРМАЦИЯ

об изменениях объемов целевых показателей МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ РМО "УСТЬ-УДИНСКИЙ РАЙОН"
«Повышение эффективности проводимой муниципальной политики в области земельно-имущественных отношений и
управления муниципальной собственностью " на 2017-2027 годы в 2025 г.

Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия, мероприятия	Источники финансирования / Наименование целевого показателя	Предусмотренный объем финансирования (тыс. руб.) / Значение целевого показателя		
		Редакция № 1	Редакция № 2	Редакция № 3
1	2	3	4	5

Программа «Повышение эффективности проводимой муниципальной политики в области земельно-имущественных отношений и управления муниципальной собственностью» на 2017 -2027 годы	Всего	8012,3	9727,4	
	Областной бюджет (далее - ОБ)	0	0	0
	Средства федерального бюджета, предусмотренные в областном бюджете (далее - ФБ), - при наличии	0	0	0
	Целевой показатель 1 (%) Доля доходов местного бюджета от использования муниципального имущества Усть-Удинского района и его приватизации в общем объеме доходов местного бюджета.	9,12	9,12	
	Целевой показатель 2(%). Динамика доходов местного бюджета от использования муниципального имущества и его приватизации.	11,6	11,6	

	Целевой показатель 3 (%). Доля земельных участков, предоставленных в установленном законодательством порядке физическим и юридическим лицам на различных правах, от количества сформированных земельных участков	70	70	
Основное мероприятие «Формирование муниципальной собственности» на 2017-2027 годы	Всего	111	207,5	
	ОБ	0	0	0
	ФБ	0	0	0
	Целевой показатель 1 (%) Доля доходов местного бюджета от использования муниципального имущества Усть-Удинского района и его приватизации в общем объеме доходов местного бюджета.	9,12	9,12	
Основное мероприятие «Управление и распоряжение муниципальной собственностью» на 2017-2027 годы	Всего	30	0	
	ОБ	0	0	0
	ФБ	0	0	0

	Целевой показатель 2 (%) Динамика доходов местного бюджета от использования муниципального имущества и его приватизации.	11,6	11,6	
Основное мероприятие «Разграничение муниципального имущества» на 2017-2027 годы	Всего	0	0	0
	ОБ	0	0	0
	ФБ	0	0	0
	Целевой показатель 1 (%) Доля земельных участков, предоставленных в установленном законодательством порядке физическим и юридическим лицам на различных правах, от количества сформированных земельных участков	11,6	11,6	
Основное мероприятие «Обеспечение содержания и управления муниципальным имуществом» на 2017-2027 годы	Всего	7871,3	9515,9	
	ОБ	0	0	0
	ФБ	0	0	0

	Целевой показатель 2(%). Динамика доходов местного бюджета от использования муниципального имущества и его приватизации.	11,6	11,6	11,6
Основное мероприятие «Приобретение объектов недвижимого имущества в собственности районного муниципального образования и строительство объектов муниципальной собственности»	Всего	0	0	0
	ОБ	0	0	0
	ФБ	0	0	0
	Целевой показатель 1 (%) Доля доходов местного бюджета от использования муниципального имущества Усть-Удинского района и его приватизации в общем объеме доходов местного бюджета.	9,12	9,12	9,12

Председатель КУМИ



Г.В. Платонова

ОТЧЕТ

ОБ ИСПОЛНЕНИИ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

РМО "УСТЬ-УДИНСКИЙ РАЙОН" «Повышение эффективности проводимой муниципальной политики в области земельно-имущественных отношений и управления муниципальной собственностью» на 2017-2027 годы за 2025 год
(далее - муниципальная программа))

ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.01.2026 г.

N п/п	Наименование целевого показателя	Ед.изм.	Плановое значение	Фактическое значение	Отклонение фактического значения от планового		Обоснование причин отклонения
					-/+	%	
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа «Повышение эффективности проводимой муниципальной политики в области земельно-имущественных отношений и управления муниципальным имуществом » на 2017-2027 годы на 2025 год							
1	Доля доходов бюджета от использования муниципального имущества Усть-Удинского района и его приватизации в общем объеме доходов местного бюджета.	%	9,1	9,1	0	100	

2	Динамика доходов местного бюджета от использования муниципального имущества и его приватизации.	%	11,6	11,6	0	100	
3	Доля земельных участков, предоставленных в установленном законодательством порядке физическим и	%	70	70	0	100	

Председатель КУМИ



Г.В. Платонова

ОТЧЕТ
ОБ ИСПОЛНЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
УСТЬ-УДИНСКОГО РАЙОНА
"Повышение эффективности проводимой муниципальной политики в области земельно-имущественных отношений и
управления муниципальной собственностью» на 2017-2027 годы за 2025 год
(наименование муниципальной программы Усть-Удинского района
(далее - муниципальная программа))

ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.01.2026 г.

№ п/п	Наименование подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок исполнения мероприятия	Источник финансирования	Объем финансирования, предусмотренный на 2025 год, тыс.руб.	Профинансировано за отчетный период, тыс.руб.	Обоснование причин отклонения (при их наличии)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	"Повышение эффективности проводимой муниципальной политики в области земельно-имущественных отношений и управления муниципальной собственностью" на 2017-2027 годы	КУМИ Усть-Удинского района	дек.25	Районный бюджет	9 727,4	9 544,8	
1.1.	Основное мероприятие 1.1. «Формирование муниципальной собственности» на 2017-2027 годы	КУМИ Усть-Удинского района	дек.25	Районный бюджет	207,5	207,5	
1.2.	Основное мероприятие 1.2. "Управление и распоряжение муниципальной собственностью" на 2017-2027 годы	КУМИ Усть-Удинского района	дек.25	Районный бюджет	0	0	
1.2.1.	Мероприятие 1.2.1. "Обеспечение проведения ремонтных работ на объектах муниципальной собственности"	КУМИ Усть-Удинского района	дек.25	Районный бюджет	0	0	
1.3.	Основное мероприятие 1.3. "Обеспечение содержания и управления муниципальным имуществом" на 2017-2027 годы	КУМИ Усть-Удинского района	дек.25	Районный бюджет	9 519,8	9 337,3	

1.3.1	Мероприятие 1.3.1. "Обеспечение деятельности Комитета по управления муниципальным имуществом" на 2017-2027 годы.	КУМИ Усть-Удинского района	дек.25	Районный бюджет	7 492,9	7 459,8	33,1 неоплата на конец года в связи с отсутствием денежных средств
1.3.2.	Мероприятие 1.3.3. "Содержание объектов муниципальной собственности"	КУМИ Усть-Удинского района	дек.25	Районный бюджет	2 026,9	1 877,5	149,4 неоплата на конец года в связи с отсутствием денежных средств
1.4.	Основное мероприятие 1.4. "Приобретение объектов недвижимого имущества в собственность районного муниципального образования"	КУМИ Усть-Удинского района	дек.25	Районный бюджет	0	0	
1.4.1	объектов недвижимого имущества в собственность районного муниципального образования"	КУМИ Усть-Удинского района	дек.25	Районный бюджет	0	0	
	Итого по муниципальной программе			Всего	9727,4	9544,8	182,6
				Районный бюджет	9727,4	9544,8	182,6

Председатель КУМИ



Г.В.Платонова

"Повышение эффективности проводимой муниципальной политики в области земельно-имущественных отношений и управления

Наименование мероприятия	Муниципальное образование	Федеральный бюджет, из них			Областной бюджет, из них			Муниципальный бюджет, из них			Внебюджетные средства, из них		
		всего	капитальные расходы	прочие расходы	всего	капитальные расходы	прочие расходы	всего	капитальные расходы	прочие расходы	всего	капитальные расходы	прочие расходы
Программа «Повышение эффективности проводимой муниципальной политики в области земельно-имущественных отношений и управления муниципальной собственностью» на 2017-2027 годы													
Основное мероприятие 1.1. "Формирование муниципальной собственности" на 2017-2027 годы													

Мероприятие 1.1.1.Осуществление регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества и земельные участки	РМО "Усть-Удинский район"	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 2.1. "Управление и распоряжение муниципальной собственностью" на 2017-2027 годы																			
Мероприятие 2.1.1. "Обеспечение проведения ремонтных работ на объектах муниципальной собственности"	РМО "Усть-Удинский район"	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 3.1. "Обеспечение содержания и управления муниципальным имуществом" на 2017-2027 годы																			

[illegible]

НАПРАВЛЕНИЯ И ОБЪЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ПРОГРАММЫ ЗА 2025 ГОД

«Повышение проводимой муниципальной политики в области
земельно-имущественных отношений и управления муниципальной
собственностью» на 2017-2027 годы за 2025 год

Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс.		% исполнения (гр. 3 / гр. 2 x 100)
	план	факт	
1	2	3	4
За счет всех источников финансирования			
Капитальные вложения	207,5	207,5	100
Прочие	9519,9	9337,3	98
Итого:	9727,4	9544,8	98
За счет средств областного бюджета			
Капитальные вложения	0	0	0
Прочие	0	0	0
Итого:	0	0	0
За счет средств федерального бюджета			
Капитальные вложения	0	0	
Прочие	0	0	
Итого:	0	0	
За счет средств местного бюджета			
Капитальные вложения	207,5	207,5	100
Прочие	9519,9	9337,3	98
Итого:	9727,4	9544,8	98
За счет внебюджетных источников			
Капитальные вложения	0	0	
Прочие	0	0	
Итого:	0	0	

Председатель КУМИ



Г.В.Платонова

Отчет
об оценке эффективности реализации муниципальной программы РМО «Усть-Удинский район» «Повышение эффективности проводимой муниципальной политики в области земельно-имущественных отношений и управления муниципальной собственностью»
на 2017-2027 годы за 2025 г.

1. Критериями оценки эффективности реализации муниципальной программы являются:

- степень достижения значений целевых показателей;
- процент отклонения достигнутых значений целевых показателей от плановых;
- динамика расходов на реализацию мероприятий программы.

2. Основными этапами оценки эффективности реализации муниципальной программы являются:

- оценка степени достижения целевых показателей;
- оценка расходов, направленных на достижение целевых показателей;
- оценка состояния целевых показателей;
- расчет индекса эффективности реализации муниципальной программы.

3. Оценка степени достижения целевых показателей осуществляется на основании таблицы 1.

Таблица 1. Оценка степени достижения целевых показателей

N п/п	Наименование целевого показателя муниципальной программы	Единица измерения	Плановое значение	Фактичес кое значение	Отклонение	
					-/+	%
1	Доля доходов местного бюджета от использования муниципального имущества Усть-Удинского района и его приватизации в общем объеме доходов местного бюджета.	%	9,1	9,1	0	0
2	Динамика доходов местного бюджета от использования муниципального имущества и его приватизации.	%	11,6	11,6	0	0
3	Доля земельных участков, предоставленных в установленном законодательством порядке физическим и юридическим лицам на различных правах, от количества сформированных земельных участков	%	70	70	0	0

4. Для оценки расходов, направленных на достижение целевых показателей, применяется таблица 2.

Объем расходования денежных средств учитывается по всем основным мероприятиям подпрограмм муниципальной программы, повлиявшим на достижение значения целевого показателя муниципальной программы. При этом расходование

денежных средств по тому или иному основному мероприятию может быть учтено при оценке расходов, направленных на достижение нескольких целевых показателей.

Таблица 2. Оценка расходов, направленных на достижение целевых показателей

Наименование целевого показателя	Наименование основного мероприятия подпрограммы муниципальной программы, влияющего на достижения целевого показателя муниципальной программы	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.			
			плановое значение	фактическое значение	отклонение тыс. руб., -/+	%
Доля доходов местного бюджета от использования муниципального имущества Усть-Удинского района и его приватизации в общем объеме доходов местного бюджета.	Основное мероприятие «Формирование муниципальной собственности» на 2017-2027 годы	Районный бюджет	207,5	207,5	0	0%
Динамика доходов местного бюджета от использования муниципального имущества и его приватизации.	Основное мероприятие «Управление и распоряжение муниципальной собственностью» на 2017-2027 годы	Районный бюджет	0	0	0	0%
Доля земельных участков, предоставленных в установленном законодательством порядке физическим и юридическим лицам на различных правах, от количества сформированных земельных участков	Основное мероприятие «Обеспечение содержания и управления муниципальным имуществом» на 2017-2027 годы	Районный бюджет	9 519,9	9 337,3	182,6	1,9 %
Доля доходов местного бюджета от использования муниципального имущества Усть-Удинского района и его приватизации в общем объеме доходов местного бюджета.	Основное мероприятие «Приобретение объектов недвижимого имущества в собственность районного муниципального образования и строительство объектов муниципальной собственности»	Районный бюджет	0	0	0	0%

5. Для оценки состояния целевых показателей применяется таблица 3.

Оценка осуществляется путем установления соответствия между объемом расходования денежных средств, направленных на достижение установленного показателя, и фактически полученным значением целевого показателя в отчетном периоде в сравнении с плановым.

количества сформированных земельных участков	собственность районного муниципального образования и строительство объектов муниципальной собственности»	снижение (ухудшение) значения показателя	от 0 до 5% от 5 до 10%	1				

6. Полученные оценки состояний целевых показателей применяются для расчета индекса эффективности реализации муниципальной программы по следующей формуле:

$$I = \frac{n}{V} \cdot \frac{ОП1 \times ОП2 \times \dots \times ОПm}{V}$$

где: I - индекс эффективности;
n - количество целевых показателей;
ОП - оценка состояния соответствующего целевого показателя.

$$I = \frac{4}{V} \cdot \frac{0,3 \times 1 \times 2 \times 1}{0,6} = 6,6$$

7. Интерпретация значения индекса эффективности реализации программы осуществляется в соответствии с таблицей 4.

Таблица 4. Интерпретация значения индекса эффективности реализации программы

Значение индекса эффективности	Интерпретация значения индекса эффективности
$0 < I < 0,60$	реализация программы неэффективна
$0,60 \leq I < 1$	реализация программы недостаточно эффективна
$1 \leq I < 1,5$	реализация программы эффективна: достигнуты значения целевых показателей при сохранении запланированного объема расходов денежных средств
$I \geq 1,5$	реализация программы очень эффективна: достигнутые значения целевых показателей превысили запланированные при сохранении (снижении) запланированного объема расходов денежных средств

Так как индекс эффективности реализации программы более 1,5, следовательно, реализация муниципальной программы РМО «Усть-Удинский район» «Повышение эффективности проводимой муниципальной политики в области земельно-имущественных отношений и управления муниципальной собственностью» на 2017-2027 годы за 2025 г. – очень эффективна.

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Усть-Удинского муниципального округа



Г.В. Платонова