

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U21000023700000000115-3

31.07.2025 09:14:32

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с распоряжением Администрации Усть-Удинского района № 498 от 02.07.2025 г. «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

2. Продавец (арендодатель): Комитет по управлению муниципальным имуществом Усть-Удинского района

3. Организатор: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ УСТЬ-УДИНСКОГО РАЙОНА, Юридический адрес: 666352, Россия, Иркутская обл, ул Комсомольская, д. 19, Почтовый адрес: 666352, Россия, Иркутская обл, ул Комсомольская, д. 19

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Усть-Удинского района	65 895,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000023700000000115.

6. Состав комиссии:

1.	Подкаменная Ирина Михайловна	Председатель комиссии	И.о.председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Усть-Удинского района
2.	Кравцова Людмила Анатольевна	Член комиссии	Начальник финансового управления администрации Усть-Удинского района
3.	Кушнер Лариса Викторовна	Член комиссии	Специалист по правовым вопросам администрации Усть-Удинского района
4.	Оленникова Татьяна Юрьевна	Секретарь	Консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом Усть-Удинского района
5.	Рютина Татьяна Петровна	Член комиссии	Заместитель мэра Усть-Удинского района

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Кравцова Людмила Анатольевна	Член комиссии	Начальник финансового управления администрации Усть-Удинского района
2.	Кушнер Лариса Викторовна	Член комиссии	Специалист по правовым вопросам администрации Усть-Удинского района
3.	Оленникова Татьяна Юрьевна	Секретарь	Консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом Усть-Удинского района
4.	Рютина Татьяна Петровна	Член комиссии	Заместитель мэра Усть-Удинского района
5.	Подкаменная Ирина Михайловна	Председатель комиссии	И.о.председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Усть-Удинского района

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Усть-Удинского района	Анучин Денис Алексеевич	366218220509	Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж пр-кт Труда, 61,44
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Усть-Удинского района	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	366607543894	394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Усть-Удинского района	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	366412809207	394006, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Челюскинцев, 88,42
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Усть-Удинского района	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 260
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Усть-Удинского района	Пастернак Александр Андреевич	384201040916	Российская Федерация, Иркутская обл., Усть-Удинский р-н, п. Усть-Уда, ул. Набережная, 34, 2

территории Усть-Удинского района			
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Усть-Удинского района	Титов Сергей Александрович	366224757549	394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Автогенный, 13, 3
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Усть-Удинского района	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Усть-Удинского района	Анучин Денис Алексеевич	507240/684826	25.07.2025 17:05:19
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Усть-Удинского района	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	507105/684631	25.07.2025 10:50:50
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Усть-Удинского района	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	507235/684821	25.07.2025 16:55:48
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Усть-Удинского района	Нестеренко Илья Андреевич	506904/684334	24.07.2025 16:10:20
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Усть-Удинского района	Пастернак Александр Андреевич	504299/681117	18.07.2025 18:51:03
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Усть-Удинского района	Титов Сергей Александрович	507113/684646	25.07.2025 11:00:37

Удинского района			
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Усть-Удинского района	Федоров Павел Николаевич	506903/684333	24.07.2025 16:04:34

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: нет.

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Пастернак Александр Андреевич	67 871,85 руб.	31.07.2025 09:00:16	1

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Усть-Удинского района	Пастернак Александр Андреевич	67 871,85 руб.	504299/681117	Российская Федерация, Иркутская обл., Усть-Удинский р-н, п. Усть-Уда, ул. Набережная, 34, 2	18.07.2025 18:51:03

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: пункт 17 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ

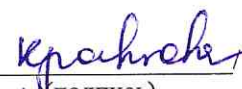
12. Заключить договор аренды земельного участка с победителем аукциона – Пастернак Александром Андреевичем.

12.1. Основание: пункт 20 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте на сайте torgi.gov.ru, на сайте администрации Усть-Удинского района усть-уда.рф.

Подписи членов комиссии:

Член комиссии

/ 
(подпись)

Кравцова Л.А.

Член комиссии

/ 
(подпись)

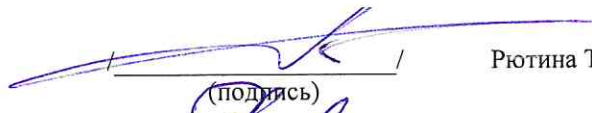
Кушнер Л.В.

Секретарь

/ 
(подпись)

Оленникова Т.Ю.

Член комиссии


(подпись)

Рютина Т.П.

Председатель комиссии


(подпись)

Подкаменная И.М.